Dortmund

Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Metzer Str., Dortmund

Rotterdam Bau

Ein Projekt der Rotterdam Bau GmbH

Im Dortmunder Stadtteil Mitte errichteten wir in der Metzer Straße im Auftrag der Vonovia ein Mehrfamilienhaus mit insgesamt 12 barrierefreien Wohneinheiten welche über das zentrale Treppenhaus mit Aufzug zugänglich sind. Diese teilen sich auf in 2- bis 4-Raum Wohnungen mit einer Wohnfläche von ca. 60 bis 126 m². Darüber hinaus stehen den Mietern 8 Garagen, 8 Stellplätze und über den von außen zugänglichen Fahrradraum ausreichend Stellplätze für Fahrräder zur Verfügung. Eine Ladesäule für E-Autos ist ebenfalls vorgesehen.
Das nachhaltig konzipierte, moderne Wohnquartier wird geprägt durch Photovoltaikelemente mit Gründachbereichen, Ladestationen für E-Bikes, Insektenhotels, Sandspielflächen und Sitzbänke auf dem Quartiersplatz.

Projektdetails

Auftraggeber
Vonovia Operations GmbH, 44803 Bochum

Planung
WP Architekten, 44379 Dortmund

Anschrift Baustelle
Metzer Straße 54, Dortmund

Baubeginn Anfang 2021

Fertigstellung Frühjahr 2022

Leistung
Schlüsselfertige Ausführung eines 12 Familienhauses