Rotterdam Bau

8 exklusive Eigentumswohnungen in Köln-Porz

"Rhein-Empore"

Vorgaben der Energie-Einspar-Verordnung 2009 wurden um 30% unterschritten und entsprechen somit den Vorgaben eines "KfW-Effizienzhaus 70". Zum Baubeginn waren bereits 7 der 8 Wohnungen verkauft.

Auszug aus dem Verkaufsexpose` des Bauherren der Equipe B: "In Köln-Porz-Zündorf entstehen acht exklusive Eigentumswohnungen mit Tiefgarage. Der Name des Wohngebäudes ist ein Versprechen: „Rhein Empore“. Genießen Sie das Wohnen am Rhein. Genießen Sie einen der schönsten Ausblicke Kölns. Tag für Tag...."

Die Eigentumswohnungen liegen direkt am Rhein, im idyllischen Kölner Stadtteil Zündorf und in direkter Nachbarschaft zur Porzer Innenstadt mit ihrer sehr guten Infrastruktur. Die Anfahrt erfolgt über die Zündorfer Hauptstraße, auf der das Gebäude zurückgesetzt liegt. Die Kölner und auch die Bonner Innenstadt erreichen Sie mit dem Auto oder der Bahn in weniger als einer halben Stunde.

Projektdetails

Auftraggeber
Equipe B Projektgesellschaft Rheinwohnen GmbH & Co. KG

Planung
AIB Architektur Ingeniuerbüro Billstein, Köln

Anschrift Baustelle
Hauptstraße 255-257, 51143 Köln-Porz-Zündorf

Fertigstellung 11-2014

Bauzeit 12 Monate

Leistung
GU

Leistungsumfang
Neubau MHF mit 8 WE und TG mit 12 Stellplätzen

Besonderheiten
Direkte Rheinlage, Klinkerfassade, Kfw70-Standard