Um- und Neubau der Gemeinschaftsgrundschüle "Regenbogenschule"







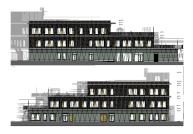












Wir errichten eine Gemeinschaftsgrundschule mit Mensa, integrierten Sporthallen und Außenanlagen am jetzigen Schulstandort in Leverkusen-Manfort unter Beibehaltung des Schulbetriebs während der Bauphase. Die neue Schule wird als 3-geschossiger, terrassierter Flachbau in U-Form errichtet, mit Teilunterkellerung für Technikräume und zwei Sporthallen, welche sich aufgrund erforderlicher Raumhöhe über das Unter- und Erdgeschoss erstrecken und sowohl von außen, als auch vom Gebäudeinneren aus belichtet sind.

Das Gebäude wird nach energetischem Gebäudestandard EHG 40 ausgeführt und komplett barrierefrei nach DIN 18040-1 hergestellt; ein begrüntes Flachdach mit Photovoltaik Anlage komplettieren das Gebäude. Die großzügig gestalteten Außenanlagen verfügen über Sandspielflächen, Klettergerüste, großzügige Grünflächen, überstellt mit Bäumen, Sträuchern und Gräsern, Bewegungs- und Bolzfläche, Streetballfelder, einen eingefriedeten Schulgarten und "Ruhezonen der Natur". Die Bilder bzw. Pläne wurden uns freundlicherweise vom Bürg LIAG zur

Die Bilder bzw. Pläne wurden uns freundlicherweise vom Büro LIAG zur Verfügung gestellt.

Projektdetails

Auftraggeber

Stadt Leverkusen, FB: Gebäudewirtschaft, Leverkusen

Planung

LP5 durch RB

Anschrift Baustelle

Scharnhorststr. 5, 51377 Leverkusen

Baubeginn August 2024

Fertigstellung Inbetriebnahme Neubau (Bauabschnitt (BA)1): geplant Herbst 2026 / Gesamtfertigstellung Projekt (Restrückbau Bestand (BA2) und Außenanlagen (BA3): Sommer 2027

Leistung

SF-Bau

Leistungsumfang

Schulneubau, Restabbruchmassnahme Bestand und Außenanlage