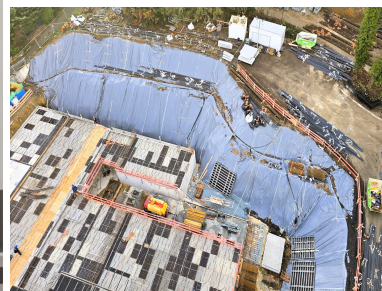


Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses, Mittelstraße, Bad Neuenahr



Für die Terra Management errichten wir in Bad Neuenahr an der Stelle des ehemaligen traditionsreichen Hotels "Goldener Anker" ein Wohn- und Geschäftshaus. Dieser Gebäudekomplex besteht aus 99 Wohnungen (davon 81 barrierefrei und 18 rollstuhlgerecht), Gemeinschaftsflächen und attraktiven Gewerbeeinheiten u.a. Apotheke, Bäcker und eine Arztpraxis. Zum Gebäude gehört eine Tiefgarage mit 68 Stellplätzen (6 rollstuhlgerecht), 6 Garagen- und 14 Außenstellplätze sowie 3 barrierefreie Aufzüge. Das Gebäude fällt in die Kategorie BEG-Effizienzhaus 40 EE und verfügt über eine Photovoltaik Anlage. Dieser Gebäudekomplex wird von der ISB für die Schaffung von sozialem Wohnraum gefördert.

Projektdetails

Auftraggeber

Terra Management GmbH, Frechen

Anschrift Baustelle

Mittelstraße 10 , 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

Baubeginn Spätsommer 2025

Fertigstellung Frühjahr 2027