

Forum Krefeld: Neubau eines Geschäftshauses



Ein Projekt der Rotterdam Bau GmbH

Einzelhandels-, Park- und Büroflächen

Im Zentrum von Krefeld entstand im Areal St. Anton-Str., Friedrichstr., Königstr. das neue "Forum Krefeld" mit den drei Nutzungsbereichen Einzelhandel (Ankermieter EDEKA), Sparkasse und Büro. Der 4-geschossige Gebäudekomplex besteht im Wesentlichen aus ca. 6.000 m² Handelsflächen im UG, EG und 1.OG sowie ca. 200 PKW-Stellflächen im 2. - 4.OG. Die Erschließung der Parkflächen erfolgte über das im Eckbereich Königstr./ Carl-Wilhelm-Str. entstehende 6-geschossige Bürogebäude. An den Eckbereichen wurden im 2.OG offene Dachgärten errichtet. Die Fassade besteht neben WDVS mit Klinkerriemchen und Pfosten-Riegel-Konstruktionen aus Aluminium-Kassetten und Architektur-Beton.

Projektdetails

Auftraggeber

Forum Krefeld Development GmbH

Planung

msm meyer schmitz-morkramer rhein GmbH

Anschrift Baustelle

Friedrichstr. / St. Anton-Str., 47798 Krefeld

Baubeginn Anfang 2017

Fertigstellung Herbst 2018

Leistung

Neubau Geschäftshaus mit 6000 m² Einzelhandelsfläche und Parkgarage mit 200 PKW-Stellplätzen