

Schlüsselfertig  
Bochum

# Heinrich-König-Str. 7-11, Bochum



Im Bochumer Stadtteil Stiepel entstand auf einer Länge von 110 m entlang der Heinrich-König-Straße in Hanglage ein vollunterkellertes Wohnquartier, bestehend aus 3 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 44 Wohnungen und Unterparkung sowie 46 Stellplätzen im Bereich der Außenanlagen.

Die Mehrfamilienhäuser verfügen neben dem Unterschoss über 3 Vollgeschosse und werden jeweils über ein separates Treppenhaus mit Aufzug erschlossen. Die Fassade besteht aus einem Wärmedämmverbundsystem, Oberfläche Klinkerriemchen und Putz, mit bodentiefen Kunststofffenstern.

Die Gesamtwohnfläche beträgt ca. 3.310 m<sup>2</sup>.

## Projektdetails

### Auftraggeber

Deutsche Annington Beteiligungsverwaltungs GmbH, vertreten durch die Vonovia Immobilienservice GmbH, Gelsenkirchen

### Planung

Kemper Steiner & Partner, Bochum

### Anschrift Baustelle

Heinrich-König-Straße 7-11, 44797 Bochum

**Baubeginn** Mai 2018

**Fertigstellung** Sommer 2019

### Leistung

Neubau eines Wohnquartiers bestehend aus 3 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 44 Wohnungen und Unterparkung

### Leistungsumfang

Schlüsselfertige Erstellung des Gesamtprojektes