Leverkusen

Rotterdam Bau

Neubau Firmenzentrale MED 360°

Ein Projekt der Rotterdam Bau GmbH

Bürogebäude mit ca. 280 Arbeitsplätzen

Im Zentrum des Innovationsparks Leverkusen entstand die neue Firmenzentrale der MED 360° Gruppe. Mittelpunkt des 45m x 45m großen quadratischen Gebäudes ist das ca. 16m x 16m große 3-geschossige Atrium, in welchem sich ein Auditorium mit 99 Plätze befindet; Sitzstufen, eine begleitende Treppenanlage sowie ein Lichtdach als oberer Abschluss komplettieren das Erscheinungsbild.
Vom großzügigen Eingangsbereich im Erdgeschoss gelangt man in das Atrium. Ein Bistro mit Außentreppe dient sowohl Mitarbeitern als auch Konferenzgästen zur Bewirtung.
Im 1. Bauabschnitt wurde zunächst ein reines Bürogebäude mit ca. 280 Arbeitsplätzen errichtet. Das ca. 9.000m² große Grundstück bietet Raum für die erforderlichen Stellplätze sowie einen optionalen 2. Bauabschnitt.

Projektdetails

Auftraggeber
Gamma Immobilien GmbH & Co. KG, Leichlingen

Architekt
Rotterdam Dakowski GmbH, Leverkusen

Anschrift Baustelle
Marie-Curie-Str. 12, 51377 Leverkusen

Fertigstellung Ende 2017

Bauzeit 15 Monate

Leistung
4-geschossiges Bürogebäude mit Glas überdachtem Atrium

Leistungsumfang
Gebäudehülle (Rohbau, Fenster, Pfosten-Riegel-Fassade, Sonnenschutz, Lichtdach, WDVS, Dachdecker) sowie die Gesamt-Projektleitung